

ANALISIS KELAYAKAN INVESTASI DITINJAU DARI ASPEK KEUANGAN PADA PT. ARSIA DAMAI SEJAHTERA (PERUSAHAAN *FREIGHT FORWARDING*)

Siceli Wulandari¹

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui kelayakan investasi pembelian *fixed assets* pada perusahaan jasa *freight forwarding* PT. Arsia Damai Sejahtera yang ditinjau dari aspek keuangan. Kriteria penilaian yang digunakan adalah dengan menggunakan perhitungan *Payback Periode* (PP), *Break Event Point* (BEP), *Net Present Value* (NPV), *Internal Rate of Return* (IRR) *Net Benefit to Cost Ratio* (B/C) dan *Sensitivity Analysis*. Hasil penelitian menyatakan bahwa investasi pembelian truk dengan periode proyeksi 10 tahun dan menggunakan *discount rate* 12.19 persen yang diperoleh dengan metode *Weighted Average Cost of Capital*, memberikan nilai NPV sebesar Rp. 2,536,019,050,- , IRR sebesar 59.46 persen, B/C sebesar 4.30 dengan PP 1 tahun 8 bulan dan BEP pada transaksi penjualan ke 511 kontainer, layak dilaksanakan. Usaha ini peka terhadap penurunan harga jual sebesar 11.50 persen dan penurunan kuantitas penjualan sebesar 35.39 persen.

Kata Kunci: *Payback Periode* (PP), *Break Event Point* (BEP) , *Net Present Value* (NPV), *Internal Rate of Return* (IRR) *Net Benefit Cost Ratio* (B/C), *Sensitivity Analysis*.

¹ Mahasiswa Program Studi Akuntansi Universitas Bakrie

**INVESTMENT ANALYSIS ADVISABILITY REVIEWED FORM
FINANCIAL ASPECT AT PT. ARSIA DAMAI SEJAHTERA
(FREIGHT FORWARDING COMPANY)**

Siceli Wulandari²

ABSTRACT

The aims of this research is to know how is the investment advisability by adding a fixed assets in PT.Arsia Damai Sejahtera, freight forwarding company. The assessment of this investment valuation used Payback Periode (PP), Break Event Point (BEP), Net Present Value (NPV), Internal Rate of Return (IRR), Net Benefit Cost Ratio (B/C) and Sensitivity Analysis calculation. The results show that the truck investment, followed by 10 years forecast and 12.19 percent discount rate which build from Weighted Average Cost of Capital method gives NPV: Rp. 2,536,019,050,- , IRR: 59.64 percent, Net B/C: 4.30 ,PP: 1 year 8 months, BEP: 511 containers, is proper to be conducted. The sensitivity analysis shows that this business is sensitive to the decreasing of 11.50 percent selling price and 35.39 percent selling quantities.

Key Words: Payback Periode (PP), Break Event Point (BEP), Net Present Value (NPV), Internal Rate of Return (IRR) Net Benefit to Cost Ratio (B/C), Sensitivity Analysis.

² Mahasiswa Program Studi Akuntansi Universitas Bakrie